



# 26. Geschäftsbericht



1. Mai bis 31. Dezember 2021

**Titelbild: Morgenskifahren.**

Foto: Ivan Steiner

**Die Herstellung dieses Geschäftsberichts  
wurde möglich dank der Unterstützung  
durch:**



# 26. Geschäftsbericht

## 1. Mai bis 31. Dezember 2021

### INHALT

Verwaltungsrat	4
Jahresbericht	6
Stoosbahnen Gruppe	
Finanzen / Personal	9
Konsolidierte Erfolgsrechnung	13
Konsolidierte Bilanz	16
Anhang	18
Bericht der Revisionsstelle	21
Stoosbahnen AG	
Erfolgsrechnung	23
Bilanz	25
Anhang	27
Geldflussrechnung	32
Anlagespiegel	33
Bericht der Revisionsstelle	34

# Verwaltungsrat

## VERWALTUNGSRAT

Ivo Husi	Ibach	Präsident
Karl Betschart	Morschach	Mitglied
Josef Suter	Muotathal	Mitglied
Dominik Suter	Küssnacht SZ	Mitglied
Gloria Amstad	Stoos	Mitglied
Martin Küttel	Sachseln	Mitglied

Die Mitglieder des Verwaltungsrats werden jeweils für eine Amtszeit von einem Jahr gewählt. Sie haben sich im verkürzten Geschäftsjahr 2021 fünf Mal getroffen und intensiv über diverse Belange der Stoosbahnen AG und ihrer Tochtergesellschaften beraten.

## REVISIONSSTELLE

BDO AG, Altdorf

## ADRESSE

Stoosbahnen AG

Stoosplatz 1

CH-6433 Stoos

Telefon 041 818 08 08

E-Mail [info@stoos.ch](mailto:info@stoos.ch)

Website [www.stoos.ch](http://www.stoos.ch)



Bounce Circus in der Fronalhalle.  
Foto: Simon Walser, Bounce Circus

# Jahresbericht (1/2)

Das verkürzte Geschäftsjahr 2021 (1. Mai bis 31. Dezember) kann vereinfacht gesagt in einen mässigen und einen ausgezeichneten Teil geteilt werden. Waren die ersten vier Monate sehr regnerisch und eher kalt und teils noch von Corona-Massnahmen betroffen, so war die zweite Hälfte des Kurzjahres wettertechnisch äusserst erfreulich und Einschränkungen rund um die Pandemie grösstenteils aufgehoben. Der strenge Gastronomie-Lockdown wurde per 31. Mai 2021 aufgehoben, womit Restaurants Gäste auch im Innenbereich mit Einschränkungen wieder empfangen konnten. Anfangs Juni wurde das im Mai akquirierte Restaurant Sternegg in Betrieb genommen und ein paar Tage später öffnete dann auch die von der Oberallmeindkorporation Schwyz gepachtete Stoos-Hüttä ihre Pforten unter neuer Führung. Das Hotel Alpstubli ist nach wie vor an Dritte verpachtet. Am 26. Juni wurden die einschneidenden Massnahmen im Gastgewerbe nochmals stark gelockert. Somit bildet die Gastronomie – nebst dem Betrieb von Bergbahnen und Shops – ein weiteres Geschäftsfeld der Stoosbahnen. Die an der Generalversammlung im Jahr 2019 vorgestellte Gastrostrategie ist nun Realität.

Die Lockerungen der Corona-Massnahmen haben sich umgehend auf das wichtige Gruppengeschäft ausgewirkt. Die Anzahl Buchungen und Besuche von Gruppen und internationalen Gästen ist zwar immer noch auf tiefem Niveau, steigt aber seit der schrittweisen Aufhebung der Corona-Massnahmen stetig an.

Viel Regen, verhältnismässig tiefe Temperaturen und teils kräftige Gewitter haben das so wichtige Sommergeschäft stark beeinträchtigt. Der Starkregen im Juni 2021 hatte zur Folge, dass der Hang neben dem Trasse der Standseilbahn zusätzlich gesichert werden musste, was erhebliche Mehrkosten verursachte. Als man den Sommer im späten August schon ganz abschreiben wollte, kam die Wetterwende und damit auch die Gäste. Eine sehr stabile Wetterlage mit angenehmen Temperaturen bis weit in den Herbst hinein konnte die fehlenden Sommerumsätze zu einem grossen Teil wettmachen. Im späten November konnten die Schneekanonen

nicht zuletzt dank der neuen Seekühlung früh in Betrieb genommen und mit der Beschneigung der mit neuer Pistenbeleuchtung auch nachts befahrbaren Maggiweid-Piste begonnen werden.

Es wäre alles angerichtet gewesen und das Wetter wie auch die Pistenverhältnisse hätten nicht besser sein können, aber leider hat die pandemische Lage die Austragung der Winteruniversiade verunmöglicht. Unzählige Arbeitsstunden wurden in Planung und Vorbereitung investiert – grösstenteils umsonst. Nicht umsonst war die Investition hinsichtlich Beleuchtung der Maggiweid-Piste. Sie bietet ab sofort unseren jungen Talenten aus dem gesamten Einzugsgebiet die Möglichkeit, auch nachts Trainings und Rennen durchführen zu können. Allen Helfern und dem Organisationskomitee gebührt ein grosses Dankeschön.

Die Wintersaison 2021/22 stand nun im Mittelpunkt. Dank reichlich Schnee, gut präparierten Pisten und viel Sonnenschein erschienen die Gäste zahlreich und verhalfen dem Stoos zu mehreren Spitzentagen.

Als Folge der COVID-Pandemie wurde die Stoosbahnen AG wie viele andere Unternehmungen in der Schweiz auch im letzten Geschäftsjahr mittels staatlicher Kurzarbeits- und Härtefallentschädigung unterstützt. Dies ermöglichte es den Stoosbahnen, die Kapazitäten aufrecht zu erhalten und die Mitarbeitenden weiter zu beschäftigen.

Kurz vor Weihnachten hat die Standseilbahn Schwyz-Stoos AG grünes Licht für die Durchführung zusätzlicher Abendfahrten (20.40 und 21.40 Uhr, sonntags bis donnerstags) erhalten.

Während den Festtagen war der Himmel nicht mehr wolkenfrei, nichtsdestotrotz haben zahlreiche Schneesportler ihrem Hobby gefrönt. Einen positiven Einfluss hatten die nun wieder durchgehend geöffneten Restaurants (3G-Regel), unterlagen sie doch in der letztjährigen Wintersaison einschneidenden Massnahmen.

## Jahresbericht (2/2)

Mit dem Bounce Circus, der schweizweit grössten Hüpfburg, welche kurz nach Weihnachten in der Fronalphalle aufgestellt wurde, hat die Stoosbahnen AG auch ein beliebtes Schlechtwetterprogramm geschaffen.

Zu den ebenfalls wichtigen und erreichten, jedoch weniger publizitätswirksamen Zielen gehört die Finanzierung der Parkhausaufstockung. Damit können die Arbeiten im April 2022 beginnen und das Parkhaus bis Winteranbruch 2022 und damit gerade rechtzeitig für die Eröffnung der Stoos Lodge fertiggestellt werden. Auch die Neugestaltung des Platzes zwischen Stoos Lodge und Berg Shop konnte planerisch finalisiert werden, so dass deren Umsetzung im Geschäftsjahr 2022 vollzogen werden kann. Einen weiteren Beitrag zur Umwelt konnte mit der Lieferung des langersehnten CanAm Traxter, ein voll-elektrisches Arbeits- und Personentransportfahrzeug, geleistet werden. Zudem wurde ein Pistenbully 600 neu angeschafft, welcher ein älteres Modell ersetzte.

Der Hauptplatz vor der Talstation der Standseilbahn präsentiert sich in neuem Glanz. Ein neuer Belag wurde eingesetzt, ein Fotopoint für die Aufnahme von Fotos der Standseilbahn geschaffen und der Umschlagplatz mit Bepflanzungen abgeschirmt. Bänke und Tische laden zudem zum Verweilen ein.

Bereits im Herbst 2021 wurde der Pachtvertrag des Piz-za Gadäs vorzeitig aufgelöst. Seit dem 3. Dezember 2021 wird das Restaurant mit eigenem Personal betrieben.

Im Berichtsjahr hat die Schweizerische Sicherheitsuntersuchungsstelle SUST deren Bericht zum Unfall vom 6. Februar 2020 erlassen und uns allen nochmals schmerzhaft in Erinnerung gerufen, dass an jenem Tag ein Mensch sein Leben verlor und drei Passagiere zum Teil erhebliche Verletzungen erlitten. Der Bericht weist auf, dass Lücken in der internen Kommunikationskette in einer bisher unvorhergesehenen Situation zu diesem folgenschweren Unfall führten. Sicherheitsempfehlungen enthält der Bericht nicht. Trotzdem hat die Stoosbahnen AG die internen Prozesse einer umfassenden

Analyse unterzogen, um allfällige Risiken zu erkennen und entsprechende Vorkehrungen mit dem Ziel eines höchstmöglichen Schutzes für die Passagiere zu treffen.

Im Rahmen der nachhaltigen Energiestrategie der Stoosbahnen AG wurde bereits beim Bau der neuen Stoosbahn die Möglichkeit geprüft, wie die entstehende Abwärme des Bahn-Antriebes sinnvoll für das Heizen der Stoos Lodge verwendet werden könnte. Die gründlichen technischen Abklärungen zeigten, dass mit dieser Abwärme der Heizbedarf der Stoos Lodge abgedeckt werden kann. Zusätzlich wird mit der rekuperierten elektrischen Energie das heisse Brauchwasser für die Stoos Lodge erzeugt. In enger Zusammenarbeit mit der Familie Koch wurde die Umsetzung dieses nachhaltigen Projektes bereits im Jahr 2021 gestartet, so dass die Heizenergie ab Inbetriebnahme der Stoos Lodge zur Verfügung steht.

Der Verwaltungsrat hat sich in seiner ersten Sitzung nach der Generalversammlung des letzten Jahres neu konstituiert und das neue Mitglied Martin Küttel in seine Reihen aufgenommen. Neu wird der Verwaltungsrat durch Ivo Husi präsiert. Josef Suter wurde als sein Stellvertreter ernannt.

All unseren Mitarbeitenden gebührt ein grosses Dankeschön, mussten sie ihren Arbeitsalltag infolge COVID-Pandemie erneut unter erschwerenden Bedingungen bestreiten.

Unseren Gästen möchten wir ebenfalls unseren besonderen Dank aussprechen, da sie uns auch in solch speziellen Zeiten treu geblieben sind und die einschränkenden Massnahmen grossmehheitlich mitgetragen haben.

Wir freuen uns auf ein neues Jahr, unter neuen Vorzeichen und hoffen, unseren Gästen weiterhin ein bleibendes Erlebnis vermitteln zu können.

Ivo Husi  
Präsident des Verwaltungsrates

Martin Langenegger  
Geschäftsführer



Vollelektrisches Arbeits- und Personentransportfahrzeug «eTuk Tuk».  
Foto: Carmen Lüönd, Stoosbahnen AG



# Stoosbahnen Gruppe

## Finanzen / Personal (1/3)

### ALLGEMEINE ENTWICKLUNG

Die Stoosbahnen AG ist gesetzlich nicht verpflichtet, eine konsolidierte Jahresrechnung über die Stoosbahnen Gruppe zu erstellen. Um den Aktionärinnen und Aktionären dennoch einen guten Überblick über die gesamte Unternehmensgruppe zu bieten, wird auf freiwilliger Basis eine konsolidierte Bilanz und Erfolgsrechnung ausgewiesen.

Für die Aktionärinnen und Aktionäre ist der Einzelabschluss der Stoosbahnen AG entscheidend, da sie an der Generalversammlung über diesen befinden.

Nachfolgend werden die konsolidierten Zahlen kommentiert.

Der Gewinn der Stoosbahnen Gruppe für die Zeit vom 1. Mai bis 31. Dezember 2021 beträgt TCHF 347.

### ERTRAGSSITUATION

Vom 1. Mai bis 31. Dezember 2021 wurde ein Verkehrsertrag von TCHF 6 470 erzielt. Auf einen Vorjahresvergleich wird verzichtet, da das Berichtsjahr lediglich acht Monate umfasst.

### AUFWANDSITUATION

Die Personalaufwand hat – hochgerechnet auf zwölf Monate und aufgrund der zusätzlichen Mitarbeitenden in der Gastronomie – zugenommen. Im Verhältnis zum Nettoerlös beträgt er 32.3% (Vorjahr 31.8%), was in der Branche als sehr gut gilt.

Es verbleibt ein Betriebsgewinn vor Abschreibungen, Zinsen und Steuern (EBITDA) von TCHF 3 727 für die Zeit vom 1. Mai bis 31. Dezember 2021 (1. Mai 2020 bis 30. April 2021: TCHF 4 695). Die EBITDA-Marge liegt bei 32.7% (Vorjahr 35%).

Hochgerechnet auf zwölf Monate sind die Abschreibungen im Vorjahresvergleich um TCHF 711 angewachsen. Dies ist vor allem auf die zusätzlichen Abschreibungen von Anlagen bei der Stoosbahnen AG zurückzuführen.

Der Aufbau eines neuen Geschäftsfelds ist üblicherweise mit Initialkosten verbunden: So haben Rekrutierung und Schulung der neuen Mitarbeitenden, die Anschaffung von Möbeln, Geräten und Betriebsmitteln sowie die erstmalige Ausstattung des Warenlagers erhebliche Kosten verursacht. Diese betrachten wir als Investition in die Zukunft und sind überzeugt, dass der Stoos mit einem überzeugenden und vielfältigen gastronomischen Angebot weiter an Anziehungskraft gewinnen wird.

Stoosbahnen Gruppe  
Finanzen / Personal (2/3)

## PERSONAL

Der Personalbestand umfasst insgesamt 194 (Vorjahr 154) Mitarbeitende, wovon 66 (Vorjahr 65) im Monatslohn angestellt sind. Umgerechnet entspricht dies 88 (Vorjahr 80) Vollzeitstellen, davon drei (Vorjahr 3) Lernende Kaufleute und drei (Vorjahr 3) Lernende Seilbahnmechatroniker.

In der Betriebsleitung kam es zu einer Änderung: Marcel Elmer hat die Leitung Technik von Paul Steiner übernommen.

## INVESTITIONEN

Im Berichtsjahr hat die Stoosbahnen AG in die Pistenbeleuchtung und in die Seekühlungsanlage für die Pistenbeschneigung investiert. Ferner wurden ein neuer Pistenbully und ein vollelektrisches Arbeits- sowie Personentransportfahrzeug geleast. Die Stoosbahnen Immobilien AG hat das Restaurant Sternegg käuflich erworben. Die Standseilbahn Schwyz-Stoos AG liess den Hauptplatz vor der Talstation fertigstellen.

## FINANZIERUNG

Das Aktienkapital der Stoosbahnen AG beträgt unverändert TCHF 14 300. Die Stoosbahnen AG weist ein Finanzierungsverhältnis von 57:43 (Vorjahr 56:44) auf, was den Zielwert von 60:40 übertrifft.

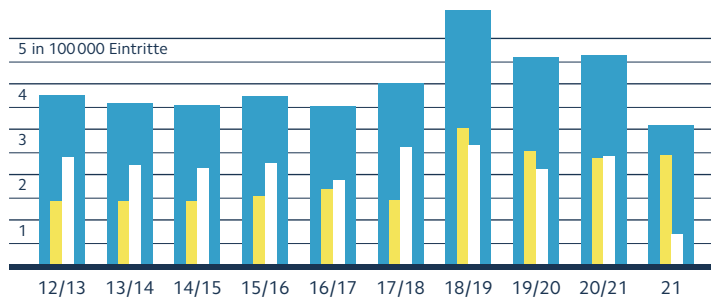
Da die Standseilbahn Schwyz-Stoos AG mit wenig Eigenkapital ausgestattet ist, beträgt der Eigenkapitalisierungsgrad der Stoosbahnen Gruppe 13%. Wichtig ist in diesem Zusammenhang, dass die goldene Bilanzregel eingehalten wird. Sie besagt, dass das langfristig gehaltene Anlagevermögen auch langfristig finanziert sein soll (Eigenkapital und langfristiges Fremdkapital). Diesem Grundsatz wird die konsolidierte Jahresrechnung zu 100% gerecht.

## CASH FLOW / LIQUIDITÄT

Es wurde keine konsolidierte Geldflussrechnung erstellt. Bei der Stoosbahnen AG beträgt der Cash Flow aus Betriebstätigkeit für das Kurzzjahr 2021 TCHF 2 248. Dies ergibt eine Cash Flow-Marge von 24.2% (Vorjahr 24.2%).

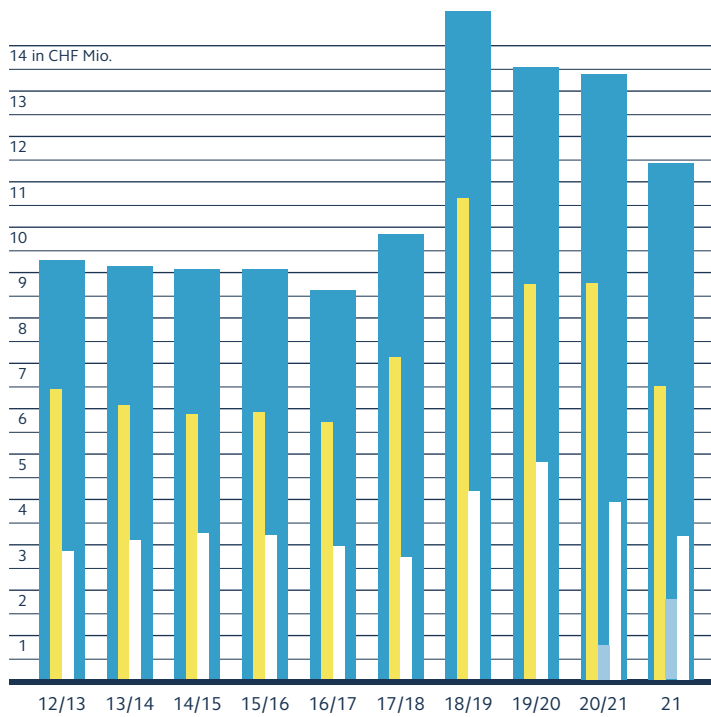
Im Berichtsjahr haben die liquiden Mittel der Stoosbahnen Gruppe insgesamt um TCHF 706 abgenommen (Vorjahr Zunahme TCHF 205).

Stoosbahnen Gruppe  
Finanzen / Personal (3/3)



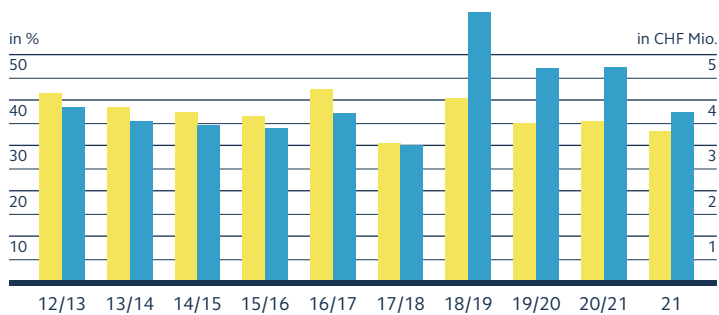
**ERSTEINTRITTE 2012/13 – 2021\***

- Ersteintritte Total
- Ersteintritte Sommer
- Ersteintritte Winter



**UMSATZ 2012/13 – 2021\***

- Umsatz Total
- Verkehrsertrag
- Ertrag Gastronomie, Hotellerie und Shops
- Umsatz Nebenertrag



**EBITDA-MARGE 2012/13 – 2021\***

- EBITDA-Marge in %
- EBITDA in CHF Mio.

\* Das Geschäftsjahr 2021 umfasst nur acht Monate (1.5.2021–31.12.2021).



Berghotel Restaurant Stoos Hütte.  
Foto: Roger Betschart

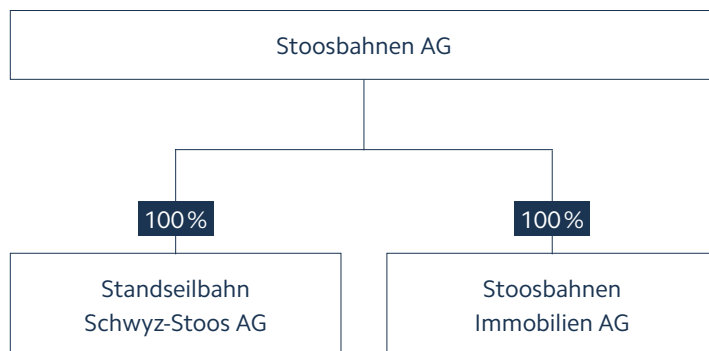
# Stoosbahnen Gruppe

## Konsolidierte Erfolgsrechnung <sup>(1/3)</sup>

### ERLÄUTERUNGEN

Die konsolidierte Bilanz zeigt die Gegenüberstellung von Aktiven und Passiven am Stichtag 31. Dezember 2021 der ganzen Stoosbahnen Gruppe. Mit der konsolidierten Erfolgsrechnung weisen wir Leistungen und Erfolge des abgelaufenen Geschäftsjahres aus.

### ORGANIGRAMM SEIT 30. 4. 2019



Stoosbahnen Gruppe  
Konsolidierte Erfolgsrechnung (2/3)

Angaben in TCHF	1. 5. 2021 – 31. 12. 2021			1. 5. 2020 – 30. 4. 2021			
<b>VERKEHRSERTRAG</b>							
Personenverkehr		6 169			8 351		
Güterverkehr		302	<b>6 470</b>	57%	387	<b>8 738</b>	65%
<b>ERTRAG GASTRONOMIE, HOTELLERIE UND SHOPS</b>							
Gastronomieertrag	8	923			0		
Beherbergungsertrag	8	109			0		
Warentrag Shops	8	729	<b>1 761</b>	15%	753	<b>753</b>	6%
<b>NEBENERTRÄGE</b>							
Pacht, Miete, Parkgebühren		825			1 120		
Abgeltungen PBG		1 142			1 692		
Übrige Erträge	9	1 184			1 102		
Aktivierete Eigenleistungen		0	<b>3 151</b>	28%	0	<b>3 914</b>	29%
<b>NETTOERLÖS</b>			<b>11 383</b>	100%		<b>13 405</b>	100%
<b>DIREKTER AUFWAND</b>			<b>-1 728</b>	-15%		<b>-1 613</b>	-12%
<b>PERSONALAUFWAND</b>			<b>-3 675</b>	-32%		<b>-4 268</b>	-32%
<b>ÜBRIGER BETRIEBLICHER AUFWAND</b>							
Verwaltungs- und Informatikaufwand		-537			-700		
Werbeaufwand		-419			-429		
Versicherungen		-119			-191		
Mietzinsen		-43			-36		
Energieaufwand		-433			-584		
Unterhalt, Reparaturen & Ersatz Betriebsanlagen		-701	<b>-2 252</b>	-20%	-889	<b>-2 829</b>	-21%
<b>EBITDA</b>			<b>3 727</b>	33%		<b>4 695</b>	35%

**ABKÜRZUNG**

PBG = Personenbeförderungsgesetz

**BEMERKUNG**

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.

Stoosbahnen Gruppe  
Konsolidierte Erfolgsrechnung (3/3)

Angaben in TCHF

		1. 5. 2021 – 31. 12. 2021		1. 5. 2020 – 30. 4. 2021	
<b>ABSCHREIBUNGEN UND WERTBERICHTIGUNGEN AUF POSITIONEN DES ANLAGEVERMÖGENS</b>		-3 404	-30%	-4 395	-33%
<b>EBIT</b>		<b>323</b>	3%	<b>300</b>	2%
Finanzerfolg		-529		-855	
Veränderung Reserve Art. 36 PBG	10	527		270	
Nebenbetrieblicher Erfolg		0		0	
<b>ORDENTLICHER ERFOLG VOR STEUERN</b>		<b>321</b>	3%	<b>-284</b>	-2%
Gewinn aus Verkauf Anlagevermögen		40		4	
Periodenfremder Ertrag		0		34	
Periodenfremder Aufwand		-12		-52	
<b>JAHRESERFOLG VOR STEUERN</b>		<b>349</b>	3%	<b>-299</b>	-2%
Direkte Steuern		-2		-6	
<b>JAHRESERFOLG</b>		<b>347</b>	3%	<b>-304</b>	-2%

**ABKÜRZUNG**

PBG = Personenbeförderungsgesetz

**BEMERKUNG**

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.

# Stoosbahnen Gruppe

## Konsolidierte Bilanz – Aktiven

Angaben in TCHF	31. 12. 2021		30. 4. 2021		
Flüssige Mittel		3 070		3 776	
Forderungen aus Lieferungen & Leistungen	801		154		
– Wertberichtigung auf Forderungen aus Lieferungen & Leistungen	-24	<b>777</b>	-24	<b>130</b>	
Übrige kurzfristige Forderungen		863		691	
Vorräte		536		426	
Aktive Rechnungsabgrenzungen		297		558	
<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>		<b>5 542</b>	5%	<b>5 582</b>	5%
<b>SACHANLAGEN</b>					
Immobilien & Transportanlagen		100 155		100 340	
Übrige Sachanlagen		10 726		10 875	
Immaterielle Anlagen		0	<b>110 881</b>	0	<b>111 215</b>
<b>FINANZANLAGEN</b>			0		23
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	5	<b>110 881</b>	95%	<b>111 238</b>	95%
<b>BILANZSUMME</b>		<b>116 423</b>	100%	<b>116 820</b>	100%

**BEMERKUNG**

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.



# Stoosbahnen Gruppe

## Konsolidierte Bilanz – Passiven

Angaben in TCHF

	31. 12. 2021			30. 4. 2021		
<b>KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>						
Verbindlichkeiten aus Lieferungen & Leistungen	1 201			906		
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	1 187			2 843		
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	3 216			1 289		
Passive Rechnungsabgrenzungen	366			715		
Kurzfristige Rückstellungen	171	<b>6 141</b>	5%	188	<b>5 941</b>	5%
<b>LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>						
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten 6	74 565			74 558		
Übrige langfristige Verbindlichkeiten 7	20 030			20 512		
Langfristige Rückstellungen	475	<b>95 070</b>	82%	417	<b>95 487</b>	82%
<b>FREMDKAPITAL</b>		<b>101 212</b>	87%	<b>101 428</b>		87%
Aktienkapital		14 300		14 300		
Gewinnreserven		34		34		
Spezialreserve Art. 36 PBG 10		751		1 278		
<b>BILANZGEWINN</b>						
Gewinnvortrag		-221		84		
Jahreserfolg		347	<b>126</b>	-304	<b>-221</b>	
Eigene Aktien		0		0		
<b>EIGENKAPITAL</b>		<b>15 211</b>	13%	<b>15 391</b>		13%
<b>BILANZSUMME</b>		<b>116 423</b>	100%	<b>116 820</b>		100%

**ABKÜRZUNG**

PBG = Personenbeförderungsgesetz

**BEMERKUNG**

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.

# Stoosbahnen Gruppe

## Anhang (1/2)

### 1. GRUNDLAGE DER KONSOLIDierten JAHRESRECHNUNG

Die konsolidierte Jahresrechnung der Stoosbahnen AG und deren Tochtergesellschaften wird freiwillig erstellt. Sie basiert auf den geprüften handelsrechtlichen Einzel- und Zwischenabschlüssen der Konzerngesellschaften per 31. Dezember 2021 unter Berücksichtigung allfälliger Bildung und Auflösung von stillen Reserven.

Die Umsätze aus Lieferungen und Leistungen, Zinsen, übrige Aufwendungen und Erträge sowie Forderungen und Verbindlichkeiten zwischen den konsolidierten Gesellschaften wurden in der konsolidierten Jahresrechnung eliminiert. Zwischengewinne von Bedeutung, die aufgrund von Transaktionen innerhalb der Stoosbahnen-Gruppe entstanden sind, fielen keine an.

Der Abschlussstichtag der Konsolidierung wurde auf den 31. Dezember 2021 vorverlegt. Das Geschäftsjahr der Konsolidierung entspricht neu dem Kalenderjahr. Das Berichtsjahr beinhaltet lediglich acht Monate. Die Vergleichbarkeit mit den Vorjahreszahlen (12 Monate) ist folglich nicht gegeben.

### 2. KONSOLIDIERUNGSKREIS

Folgende Gesellschaften, die direkt oder indirekt zu 100% im Eigentum der Stoosbahnen AG stehen, sind in die Konsolidierung einbezogen worden:

Gesellschaft / Grundkapital	Bilanzstichtag
Standseilbahn Schwyz-Stoos AG	31.12.2021 <sup>1)</sup>
Stoosbahnen Immobilien AG	31.12.2021 <sup>1)</sup>

Es bestehen keine weiteren wesentlichen Beteiligungsverhältnisse.

<sup>1)</sup> Die Stoosbahnen AG und Stoosbahnen Immobilien AG schliessen das Geschäftsjahr neu per 31. Dezember.

Die Erarbeitung eines Zwischenabschlusses für die Standseilbahn Schwyz-Stoos AG per 30. April für Konsolidierungszwecke erübrigt sich somit in Zukunft.

### 3. KONSOLIDIERUNGSMETHODE

Das Eigenkapital der vollkonsolidierten Gesellschaften wurde bei der Erstkonsolidierung mit den jeweiligen Beteiligungsbuchwerten verrechnet. Die aus der Verrechnung entstehende Differenz (Goodwill) wurde direkt im Eigenkapital erfasst.

### 4. GRUNDSÄTZE DER RECHNUNGSLEGUNG

Die Bewertung der Aktiven und Passiven erfolgt zu den Bewertungsvorschriften des schweizerischen Obligationenrechts. Die Aktiven sind höchstens zu Anschaffungskosten bzw. zu Herstellkosten unter Berücksichtigung der notwendigen Wertberichtigungen bilanziert. Die Passiven sind vollständig ausgewiesen, allen erkennbaren Verlustrisiken und Minderwerten wird durch Wertberichtigungen oder Rückstellungen Rechnung getragen.

Stoosbahnen Gruppe  
Anhang (2/2)

## 5. ANLAGEVERMÖGEN

Die Bewertung des Anlagevermögens erfolgt zu Anschaffungskosten abzüglich betriebswirtschaftlich notwendigen Abschreibungen sowie Verlusten aus Wertbeeinträchtigungen. Die Abschreibungen erfolgen linear über die wirtschaftliche Nutzungsdauer des Anlagegutes. Die Grundstücke werden nicht abgeschrieben. Der Verwaltungsrat behält sich vor, im Rahmen des Vorsichtsprinzips weitergehende Abschreibungen zu tätigen und damit stille Reserven zu bilden.

Die der abteilungsberechtigten Sparte unterliegenden Sachanlagen werden nach den Bestimmungen des PBG vorgenommen.

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Grundbesitz	1 111	1 112
Sesselbahnen Fronalpstock	3 686	4 209
Sesselbahn Klingenstock	5 576	5 817
Luftseilbahn Morschach–Stoos	1 875	1 964
Standseilbahn Schwyz–Stoos	73 714	74 464
Skilifte	522	550
Übrige Gebäude & Liegenschaften	13 890	12 411
Beschneigungsanlage	4 784	4 895
Finanzanlagen	0	23
Immaterielle Anlagen	0	0
Übrige Sachanlagen	5 724	5 791
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>110 881</b>	<b>111 238</b>

## 6. LANGFRISTIGE VERZINSLICHE VERBINDLICHKEITEN

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	70 753	70 943
Verbindlichkeiten gegenüber Leasinggesellschaften	732	351
Verbindlichkeiten gegenüber Aktionärinnen und Aktionären	3 173	3 264
<b>Total langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>74 658</b>	<b>74 558</b>

## 7. ÜBRIGE LANGFRISTIGE VERBINDLICHKEITEN

Die übrigen langfristigen Verbindlichkeiten enthalten NRP-Darlehen (Neue Regionalpolitik).

Stoosbahnen Gruppe  
Anhang (2/2)

### 8. ERTRAG GASTRONOMIE, HOTELLERIE UND SHOPS

Seit Juni 2021 betreibt die Stoosbahnen AG das Restaurant Sternegg und das Berghotel «Stoos Hüttä». Im Dezember kam mit dem «Pizza Gadä» ein weiteres Restaurant hinzu. Der Warenertrag der beiden Shops war im Vorjahresbericht noch in der Position «Übrige Erträge» enthalten. Neu wird der entsprechende Umsatz in der Position «Warenertrag Shops» ausgewiesen.

### 9. DIREKTER AUFWAND

Aufwand und Ertrag werden brutto dargestellt. Seit dem Geschäftsjahr 2019/20 wird die Entschädigung für Dienstbarkeiten im direkten Aufwand ausgewiesen.

### 10. VERÄNDERUNG RESERVE ARTIKEL 36 PBG (PERSONENBEFÖRDERUNGSGESETZ)

Die Standseilbahn Schwyz-Stoos AG hat einen Jahresverlust (Kalender- respektive Geschäftsjahr 2021) in der Höhe von TCHF 527 erwirtschaftet. Dieses Resultat wurde mit der Reserve Art. 36 PBG verrechnet, was zu einer entsprechenden Reduktion der Reserve führt.

### 11. WEITERE ANGABEN

Angaben in TCHF

31. 12. 2021

30. 4. 2021

#### VERPFÄNDETE ODER ABGETRETENE AKTIVEN

Verpfändete Grundstücke und Anlagen

24 728

24 696

#### ANZAHL VOLLZEITSTELLEN IM JAHRESDURCHSCHNITT

> 50

> 50

### 12. ANDERE ANGABEN: AUSWIRKUNGEN COVID-19 PANDEMIE

Die Auswirkungen der COVID-19 Pandemie sind in der Jahresrechnung 2021 der Stoosbahnen Gruppe berücksichtigt, soweit die entsprechenden Erfassungskriterien per Bilanzstichtag erfüllt waren. Verwaltungsrat und Geschäftsleitung der Stoosbahnen Gruppe verfolgen die Ereignisse weiterhin und treffen bei Bedarf die notwendigen Massnahmen. Im Zeitpunkt der Genehmigung dieser Jahresrechnung können die finanziellen und wirtschaftlichen Folgen der direkten und indirekten Auswirkungen dieser Pandemie auf die Stoosbahnen Gruppe noch nicht zuverlässig beurteilt werden. Abgesehen von Auswirkungen einer länger andauernden, schweren Rezession kann die Fortführungsfähigkeit der Stoosbahnen Gruppe aus heutiger Sicht als nicht gefährdet im Sinne von Art. 958a Abs. 2 OR betrachtet werden.

# Stoosbahnen Gruppe

## Bericht der Revisionsstelle



Tel. +41 41 874 70 70  
Fax +41 41 874 70 80  
www.bdo.ch

BDO AG  
Marktgasse 4  
6460 Altdorf

### BERICHT DES WIRTSCHAFTSPRÜFERS

An den Verwaltungsrat der Stoosbahnen AG, Stoos

Auftragsgemäss haben wir eine Review des konsolidierten Abschlusses nach OR auf Seite 13 bis 20 im Geschäftsbericht der Stoosbahnen AG für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr vorgenommen.

Für den konsolidierten Abschluss nach OR ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, aufgrund unserer Review einen Bericht über den konsolidierten Abschluss nach OR abzugeben.

Unsere Review erfolgte nach dem Schweizer Prüfungsstandard 910 "Review (prüferische Durchsicht) von Abschlüssen" sowie dem International Standard on Review Engagements 2400. Danach ist eine Review so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen im konsolidierten Abschluss nach OR erkannt werden, wenn auch nicht mit derselben Sicherheit wie bei einer Prüfung. Eine Review besteht hauptsächlich aus der Befragung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie analytischen Prüfungshandlungen in Bezug auf die dem konsolidierten Abschluss nach OR zugrunde liegenden Daten. Wir haben eine Review, nicht aber eine Prüfung, durchgeführt und geben aus diesem Grund kein Prüfungsurteil ab.

Bei unserer Review sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass der konsolidierte Abschluss nach OR der Stoosbahnen AG nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Altdorf, 17. Mai 2022

BDO AG

Beat Marty  
dipl. Wirtschaftsprüfer

Nicolas Wyrsh  
dipl. Wirtschaftsprüfer

Beilage  
Konsolidierter Abschluss nach OR

BDO AG, mit Hauptsitz in Zürich, ist die unabhängige, rechtlich selbstständige Schweizer Mitgliedsfirma des internationalen BDO Netzwerkes.



Migros Hiking Sounds 2021.  
Fotos: TIT-PIT GmbH

# Stoosbahnen AG

## Erfolgsrechnung <sup>(1/2)</sup>

### ERLÄUTERUNGEN

Der Einzelabschluss der Stoosbahnen AG setzt sich zusammen aus der Bilanz per 31. Dezember 2021, der Erfolgsrechnung vom 1. Mai bis 31. Dezember 2021, dem Anhang und dem Antrag über die Verwendung des Bilanzergebnisses.

Angaben in TCHF	1. 5. 2021 – 31. 12. 2021			1. 5. 2020 – 30. 4. 2021			
<b>VERKEHRSERTRAG</b>							
Personenverkehr	4 466			6 074			
Güterverkehr	9	<b>4 475</b>	48%	10	<b>6 084</b>	56%	
<b>ERTRAG GASTRONOMIE, HOTELLERIE UND SHOPS</b>							
Gastronomieertrag	923			0			
Beherbergungsertrag	109			0			
Waren'ertrag Shops	729	<b>1 761</b>	19%	753	<b>753</b>	7%	
<b>NEBENERTRÄGE</b>							
Pacht, Miete, Parkgebühren		702			971		
Dienstleistungen	12	1 719			2 655		
Übrige Erträge	13	619			312		
Aktivier'te Eigenleistungen		0	<b>3 039</b>	33%	0	<b>3 937</b>	37%
<b>NETTOERLÖS</b>			<b>9 275</b>	100%		<b>10 774</b>	100%
<b>DIREKTER AUFWAND</b>			<b>-1 199</b>	-13%		<b>-1 029</b>	-10%
<b>PERSONALAUFWAND</b>							
Lohnaufwand	14	-3 094			-3 546		
Sozialversicherungsaufwand		-451			-531		
Übriger Personalaufwand		-131	<b>-3 675</b>	-40%	-189	<b>-4 266</b>	-40%

### BEMERKUNG

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.

Stoosbahnen AG  
Erfolgsrechnung (2/2)

Angaben in TCHF

	1. 5. 2021 – 31. 12. 2021			1. 5. 2020 – 30. 4. 2021		
<b>ÜBRIGER BETRIEBLICHER AUFWAND</b>						
Verwaltungs-, Informatik & übriger Betriebsaufwand	-461			-598		
Werbeaufwand	-419			-429		
Versicherungen	-119			-189		
Mietzinsen	-435			-529		
Energieaufwand	-330			-477		
Unterhalt, Reparaturen & Ersatz Betriebsanlagen	-347	<b>-2 110</b>	-23%	-614	<b>-2 837</b>	-26%
<b>EBITDA</b>		<b>2 291</b>	25%	<b>2 643</b>		25%
<b>ABSCHREIBUNGEN UND WERTBERICHTIGUNGEN AUF POSITIONEN DES ANLAGEVERMÖGENS</b>		-1 972	-21%	-2 332		-22%
<b>EBIT</b>		<b>319</b>		<b>311</b>		
<b>FINANZERFOLG</b>	15	-284	-3%	-448		-4%
<b>ORDENTLICHER ERFOLG VOR STEUERN</b>		<b>34</b>		<b>-137</b>		
Gewinn aus Verkauf Anlagevermögen		40		4		
Periodenfremder Erfolg		-12		-18		
<b>JAHRESERFOLG VOR STEUERN</b>		<b>62</b>		<b>-151</b>		
<b>DIREKTE STEUERN</b>		-1		-6		
<b>JAHRESERFOLG</b>		<b>61</b>	1%	<b>-157</b>		-1%

**BEMERKUNG**

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.



# Stoosbahnen AG

## Bilanz – Aktiven

Angaben in TCHF		31. 12. 2021		30. 4. 2021	
Flüssige Mittel		1925		735	
Forderungen aus Lieferungen & Leistungen	2	730		217	
– Wertberichtigung auf Forderungen aus Lieferungen & Leistungen		-24	<b>706</b>	-24	<b>193</b>
Übrige kurzfristige Forderungen	3	737		272	
Vorräte	4	489		384	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	5	164		379	
<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>		<b>4022</b>	12%	<b>1963</b>	6%
<b>SACHANLAGEN</b>	6				
Grundbesitz		827		828	
Transportanlagen		15 289		16 236	
Übrige Sachanlagen		9 242		9 373	
Immaterielle Anlagen		0	<b>25 358</b>	0	<b>26 437</b>
<b>FINANZANLAGEN</b>	7	3 325		3 148	
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>		<b>28 683</b>	88%	<b>29 585</b>	94%
<b>BILANZSUMME</b>		<b>32 705</b>	100%	<b>31 548</b>	100%

### BEMERKUNG

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.

# Stoosbahnen AG

## Bilanz – Passiven

Angaben in TCHF

		31. 12. 2021		30. 4. 2021	
<b>KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>					
Verbindlichkeiten aus Lieferungen & Leistungen	8	1 303		869	
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	9	813		1 296	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	10	1 594		665	
Passive Rechnungsabgrenzungen		201		339	
Kurzfristige Rückstellungen		166	<b>4 077</b> 12%	182	<b>3 352</b> 11%
<b>LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>					
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	11	13 727		13 236	
Übrige langfristige Verbindlichkeiten		400		577	
Langfristige Rückstellungen		475	<b>14 602</b> 45%	417	<b>14 230</b> 45%
<b>FREMDKAPITAL</b>			<b>18 678</b> 57%	<b>17 582</b> 56%	
Aktienkapital			14 300		14 300
Gesetzliche Gewinnreserve			1		1
Vortrag vom Vorjahr			-335		-178
Jahreserfolg			61		-274
Eigene Aktien			0		0
<b>EIGENKAPITAL</b>			<b>14 027</b> 43%	<b>13 966</b> 44%	
<b>BILANZSUMME</b>			<b>32 705</b> 100%	<b>31 548</b> 100%	

**BEMERKUNG**

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.

# Stoosbahnen AG

## Anhang (1/5)

### 1. GRUNDSÄTZE DER RECHNUNGSLEGUNG

Die Rechnungslegung der Stoosbahnen AG entspricht den Grundsätzen des Schweizerischen Obligationenrechts. Der Bilanzstichtag ist neu der 31. Dezember. Die Rechnung wird in Schweizer Franken geführt. Der vorliegende Jahresabschluss wurde nach den Bestimmungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt.

### 2. FORDERUNGEN AUS LIEFERUNGEN UND LEISTUNGEN

Die Bewertung von Forderungen aus Lieferungen und Leistungen erfolgt zum Nominalwert abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen. Die Berechnung der Wertberichtigung wird nach folgendem Stufenverfahren vorgenommen:

1. Einzelwertberichtigung aufgrund von Bonitäts- und Altersrisiken
2. Pauschalwertberichtigung auf dem Restbetrag von 5% (ohne Forderungen gegenüber Tochtergesellschaften)

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Forderungen aus Lieferungen & Leistungen gegenüber Dritten	712	118
Forderungen aus Lieferungen & Leistungen gegenüber Tochtergesellschaften	18	75
<b>Total Forderungen aus Lieferungen &amp; Leistungen</b>	<b>730</b>	<b>193</b>

### 3. ÜBRIGE KURZFRISTIGE FORDERUNGEN

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Übrige kurzfristige Forderungen gegenüber Dritten	737	272
Übrige kurzfristige Forderungen gegenüber Tochtergesellschaften	0	0
<b>Total kurzfristige Forderungen</b>	<b>737</b>	<b>272</b>

### 4. VORRÄTE

Das Hilfsmaterial und die Warenvorräte werden zu Einstandspreisen (first in first out) oder zum tieferen Marktwert bilanziert.

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Handelswaren	203	108
Merchandising	45	45
Sportartikel	70	68
Tickets	120	148
Diesel	32	4
Heizöl	19	12
<b>Total Vorräte</b>	<b>489</b>	<b>384</b>

Stoosbahnen AG  
Anhang (2/5)

## 5. AKTIVE RECHNUNGSABGRENZUNGEN

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Aktive Rechnungsabgrenzungen gegenüber Dritten	139	379
Aktive Rechnungsabgrenzungen gegenüber Tochtergesellschaften	25	0
<b>Total Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>164</b>	<b>379</b>

## 6. SACHANLAGEN

Die Bewertung des Sachanlagevermögens erfolgt zu Anschaffungskosten abzüglich betriebswirtschaftlich notwendigen Abschreibungen sowie Verlusten aus Wertbeeinträchtigungen.

Die Abschreibungen erfolgen linear über die wirtschaftliche Nutzungsdauer des Anlageguts.

Die Grundstücke werden nicht abgeschrieben.

Der Verwaltungsrat behält sich vor, im Rahmen des Vorsichtsprinzips weitergehende Abschreibungen zu tätigen und damit stille Reserven zu bilden.

## 7. FINANZANLAGEN

Die Finanz- und immateriellen Anlagen werden zu Anschaffungswerten abzüglich betriebswirtschaftlich notwendigen Wertberichtigungen bewertet.

### BETEILIGUNGEN

<b>Standseilbahn Schwyz-Stoos AG, 6433 Stoos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zweck: Bau, Betrieb und Unterhalt der neuen Standseilbahn</li> <li>- Aktienkapital: Total TCHF 1 000, Anteil TCHF 1 000</li> <li>- Kapital- und Stimmanteil 100 %</li> </ul>
<b>Stoosbahnen Immobilien AG, 6433 Stoos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zweck: Erwerb, Halten, Verwalten und Veräussern von Grundstücken</li> <li>- Aktienkapital: Total TCHF 100, Anteil TCHF 100</li> <li>- Kapital- und Stimmanteil 100%</li> </ul>
<b>Luftseilbahn Morschach-Stoos AG, 6433 Stoos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zweck: Bau und Betrieb der Luftseilbahn Morschach-Stoos</li> </ul>
Die Stoosbahnen AG hat die Luftseilbahn Morschach-Stoos AG mittels Absorptionsfusion per 1. Dezember 2018 übernommen.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aktienkapital: Total CHF 2 Mio., Anteil CHF 1'912'575</li> <li>- Kapitalanteil: 95.63%, Stimmanteil: 96.76%</li> </ul>

## 8. VERBINDLICHKEITEN AUS LIEFERUNGEN UND LEISTUNGEN

Die Bewertung der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen erfolgt zum Nominalwert.

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Verbindlichkeiten aus Lieferungen & Leistungen gegenüber Dritten	936	795
Verbindlichkeiten aus Lieferungen & Leistungen gegenüber Tochtergesellschaften	367	74
<b>Total Verbindlichkeiten aus Lieferungen &amp; Leistungen</b>	<b>1 303</b>	<b>869</b>

Stoosbahnen AG  
Anhang (3/5)

## 9. KURZFRISTIGE VERZINSLICHE VERBINDLICHKEITEN

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	390	1012
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten gegenüber Leasinggesellschaften	423	284
<b>Total kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>813</b>	<b>1296</b>

## 10. ÜBRIGE KURZFRISTIGE VERBINDLICHKEITEN

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	1592	644
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Tochtergesellschaften	2	21
<b>Total übrige kurzfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>1594</b>	<b>665</b>

## 11. LANGFRISTIGE VERZINSLICHE VERBINDLICHKEITEN

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	11745	11635
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten gegenüber Leasinggesellschaften	732	351
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten gegenüber Aktionärinnen und Aktionären	1250	1250
<b>Total langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>13727</b>	<b>13236</b>

Die langfristigen verzinslichen Verbindlichkeiten werden zum Nominalwert bewertet. Anlagen aus Finanzierungsleasing werden aktiviert und die entsprechenden Leasingverbindlichkeiten (ohne Zins) passiviert. Der Zins wird bei Bezahlung direkt dem Finanzaufwand belastet.

## 12. ERTRAG DIENSTLEISTUNGEN

Angaben in TCHF	1. 5. 2021 – 31. 12. 2021	1. 5. 2020 – 30. 4. 2021
Leistungsaufträge	152	177
Ertrag Dienstleistungen Dritte	144	275
Ertrag Dienstleistungen Tochtergesellschaften	1422	2202
<b>Total Ertrag Dienstleistungen</b>	<b>1719</b>	<b>2655</b>

## 13. ÜBRIGER ERTRAG

Der übrige Ertrag enthält eine finanzielle Unterstützung des touristischen Angebots der Stoosbahnen AG in der Höhe von TCHF 427. Diese hat zum Zweck, die durch die Covid-19-Krise erlittenen finanziellen Ausfälle für den Zeitraum vom 1. März bis zum 30. September 2020 zu kompensieren.

Stoosbahnen AG  
Anhang (4/5)

#### 14. LOHNAUFWAND

Im Geschäftsjahr 2021 (1. Mai 2021 bis 31. Dezember 2021) erhielt die Stoosbahnen AG TCHF 3 an Kurzarbeitsentschädigungen (Vorjahr TCHF 176).

#### 15. FINANZERFOLG

Angaben in TCHF	1. 5. 2021 – 31. 12. 2021	1. 5. 2020 – 30. 4. 2021
Finanzaufwand	-320	-492
Finanzertrag	35	44
<b>Total Finanzerfolg</b>	<b>-284</b>	<b>-448</b>

#### 16. WEITERE ANGABEN

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
<b>VERPFÄNDETE ODER ABGETRETENE AKTIVEN</b>		
Verpfändete Grundstücke und Anlagen	15 189	17 119
<b>HAFTPFLICHTVERSICHERUNGEN</b>		
Betriebshaftpflicht	50 000	50 000
Organhaftpflicht	10 000	10 000
<b>VERBINDLICHKEITEN GEGENÜBER VORSORGE-EINRICHTUNGEN</b>		
NoventusCollect	59	27
<b>NETTOAUFLÖSUNG DER STILLEN RESERVEN</b>	n/a	n/a
<b>ANZAHL VOLLZEITSTELLEN IM JAHRESDURCHSCHNITT</b>	>50	>50

#### RISIKOBEURTEILUNG (FREIWILLIGE ANGABE)

Die Stoosbahnen AG verfügt über ein implementiertes Risiko-Management. Eine Risikobeurteilung wird periodisch vorgenommen, wobei die Risiken und deren Auswirkungen systematisch bewertet werden. Mit entsprechenden, vom Verwaltungsrat beschlossenen Massnahmen werden diese Risiken vermieden, vermindert oder überwältigt. Die selbst zu tragenden Risiken werden konsequent überwacht.

Stoosbahnen AG  
Anhang (5/5)

#### ANTRAG DES VERWALTUNGSRATS ÜBER DIE VERWENDUNG DES JAHRESERGEBNISSES

Angaben in TCHF	31. 12. 2021	30. 4. 2021
Bilanzvortrag	-335	-178
Jahreserfolg	61	-157
<b>Bilanzverlust (Vorjahr Bilanzgewinn)</b>	<b>-274</b>	<b>-335</b>
<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>	<b>-274</b>	<b>-335</b>

#### ANDERE ANGABEN: AUSWIRKUNGEN COVID-19 PANDEMIE

Die Auswirkungen der COVID-19 Pandemie sind in der Jahresrechnung 2021 der Stoosbahnen AG berücksichtigt, soweit die entsprechenden Erfassungskriterien per Bilanzstichtag erfüllt waren. Verwaltungsrat und Geschäftsleitung der Stoosbahnen AG verfolgen die Ereignisse weiterhin und treffen bei Bedarf die notwendigen Massnahmen. Im Zeitpunkt der Genehmigung dieser Jahresrechnung können die finanziellen und wirtschaftlichen Folgen der direkten und indirekten Auswirkungen dieser Pandemie auf die Stoosbahnen AG noch nicht zuverlässig beurteilt werden. Abgesehen von Auswirkungen einer länger andauernden, schweren Rezession kann die Fortführungsfähigkeit der Stoosbahnen AG aus heutiger Sicht als nicht gefährdet im Sinne von Art. 958a Abs. 2 OR betrachtet werden.

# Stoosbahnen AG

## Geldflussrechnung

Angaben in TCHF

	1. 5. 2021 – 31. 12. 2021	1. 5. 2020 – 30. 4. 2021
	TOTAL	TOTAL
<b>A) MITTELFLUSS AUS GESCHÄFTSTÄTIGKEIT</b>		
Jahreserfolg	61	-157
Abschreibungen	1972	2332
Veränderung Rückstellungen	41	-96
Gewinn aus Verkauf Anlagevermögen	0	0
Veränderung des Nettoumlaufvermögens	40	-4
<b>CASH FLOW FONDS FLÜSSIGE MITTEL BETRIEBLICH/NEBENBETRIEBLICH</b>	<b>134</b>	<b>536</b>
<b>B) MITTELFLUSS AUS INVESTITIONSTÄTIGKEIT</b>	<b>-1070</b>	<b>-1149</b>
<b>INVESTITIONEN NETTO</b>		
– Mantelnutzung neue Stoosbahn	0	0
– Fahrzeuge	-653	0
– Gebäude	0	0
– Übrige Investitionen	-217	-697
– Gewährung Darlehen an Tochtergesellschaften	-200	-350
– Finanzanlagen	0	0
– Immaterielle Anlagen	0	-129
<b>DESINVESTITIONEN NETTO</b>		
+ Vermögensübertrag Parkhaus an Stoosbahnen Immobilien AG	0	0
+ Abgang Beteiligung Luftseilbahn Morschach-Stoos AG (Absorptionsfusion)	0	0
+ Übrige Desinvestitionen	0	26
<b>FREE CASH FLOW</b>	<b>1178</b>	<b>1463</b>
<b>C) MITTELFLUSS AUS FINANZIERUNGSTÄTIGKEIT</b>	<b>12</b>	<b>-1331</b>
<b>FINANZIERUNG</b>		
+ Aufnahme Darlehen und Kredite Dritte	2853	400
+ Aufnahme Leasing	631	0
+ Aktienkapitalerhöhung	0	100
<b>DEFINANZIERUNG</b>		
– Rückzahlung Darlehen und Kredite Dritte	-3367	-1349
– Rückzahlung Leasing	-104	-482
– Vermögensübertrag Darlehen Aktionärinnen und Aktionäre an Stoosbahnen Immobilien AG	0	0
<b>ZUNAHME FLÜSSIGE MITTEL</b>	<b>1190</b>	<b>131</b>
Flüssige Mittel 1. Mai	735	603
Flüssige Mittel 30. April	1925	735
<b>VERÄNDERUNG FLÜSSIGE MITTEL</b>	<b>1190</b>	<b>132</b>

**BEMERKUNG**

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.



# Stoosbahnen AG

## Anlagespiegel

Angaben in TCHF

BEZEICHNUNG	BUCHWERT PER 1. 5. 2021	ZUGÄNGE	ABGÄNGE	ABSCHREI- BUNGEN	BUCHWERT PER 31. 12. 2021
<b>TOTAL GRUNDBESITZ</b>	<b>828</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>827</b>
Grunderschliessung	744	0	0	25	720
Mantelnutzung neue Stoosbahn	2 951	0	0	41	2 910
Sesselbahnen Fronalpstock	4 210	0	0	524	3 686
Sesselbahn Klingenstock	5 817	0	0	241	5 576
Skilifte	434	0	0	22	413
Skilifte in Leasing	116	0	0	7	110
Luftseilbahn Morschach–Stoos	1 964	0	0	89	1 875
<b>TOTAL TRANSPORTANLAGEN</b>	<b>16 236</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>947</b>	<b>15 289</b>
Gebäude Stoos	1 720	0	0	43	1 677
Beschneigungsanlage	4 895	182	182	112	4 784
Fahrzeuge	178	22	0	83	117
Fahrzeuge in Leasing	917	631	0	137	1 410
Attraktionen	138	118	118	21	116
Pistensicherung & -korrekturen	330	0	0	33	297
Übrige mobile Sachanlagen	582	198	0	324	456
Übrige mobile Sachanlagen in Leasing	112	0	0	11	101
IT, Kassen & Kommunikation	467	20	0	223	263
IT, Kassen & Kommunikation in Leasing	35	0	0	14	21
<b>TOTAL ÜBRIGE SACHANLAGEN</b>	<b>9 373</b>	<b>1 170</b>	<b>300</b>	<b>1 001</b>	<b>9 242</b>
<b>TOTAL IMMATERIELLE ANLAGEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Wertschriften	23	0	0	23	0
Beteiligungen	1 100	0	0	0	1 100
Darlehen	2 025	200	0	0	2 225
<b>TOTAL FINANZANLAGEN</b>	<b>3 148</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>3 325</b>
<b>TOTAL ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>29 586</b>	<b>1 370</b>	<b>300</b>	<b>1 972</b>	<b>28 683</b>

**BEMERKUNG**

Alle Beträge in der Jahresrechnung sind gerundet. Daher können bei den Zwischensummen und Totalbeträgen minimale Differenzen entstehen.

# Stoosbahnen AG

## Bericht der Revisionsstelle



Tel. +41 41 874 70 70  
Fax +41 41 874 70 80  
www.bdo.ch

BDO AG  
Marktgasse 4  
6460 Altdorf

### **Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision** an die Generalversammlung der

#### **Stoosbahnen AG, Stoos**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) auf Seite 23 bis 33 der Stoosbahnen AG für das den Zeitraum vom 1. Mai 2021 bis 31. Dezember 2021 umfassende Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Altdorf, 17. Mai 2022

BDO AG

Beat Marty

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte

Nicolas Wyrsh

Zugelassener Revisionsexperte

Beilage

Jahresrechnung

BDO AG, mit Hauptsitz in Zürich, ist die unabhängige, rechtlich selbstständige Schweizer Mitgliedsfirma des internationalen BDO Netzwerkes.



Firnschneefest 2022.

Foto: Nicole Nideröst, Stoosbahnen AG

[WWW.STOOS.CH](http://WWW.STOOS.CH)